



Радвайте се на живота в

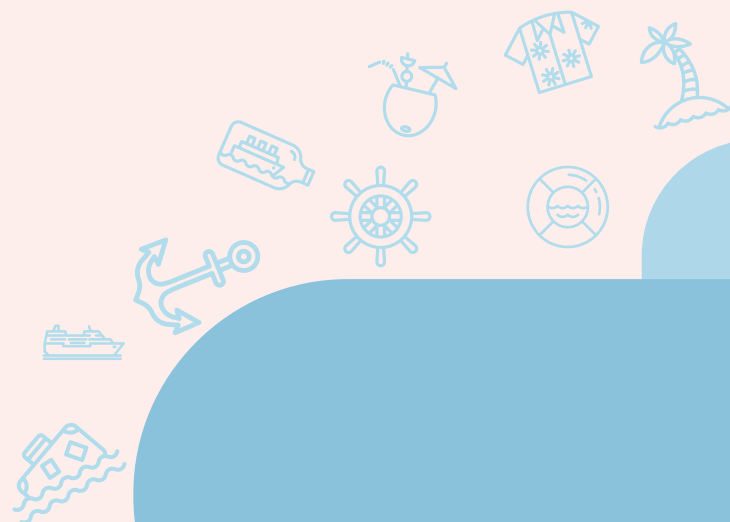


ЗА СМЕЛИТЕ И УСТРЕМЕНИТЕ,  
ЗА МЕЧТАТЕЛИТЕ И ТЕЗИ, КОИТО ИСКАТ  
НАЙ-ДОБРОТО – ЗА ТЯХ НИЕ ОТ „ПЛАНЕКС“  
СЪЗДАДОХМЕ „КОРАЛ РЕЗИДЕНС“.

---

ДЛЯ СМЕЛЫХ И ЦЕЛЕУСТРЕМЛЕННЫХ,  
ДЛЯ МЕЧТАТЕЛЕЙ И ТЕХ, КОТОРЫЕ ХОТЯТ  
САМЫЕ ЛУЧШЕЕ, ДЛЯ НИХ МЫ В ФИРМЕ  
„ПЛАНЕКС“ СОЗДАЛИ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС  
„КОРАЛЛ РЕЗИДЕНС“.

  
**CORAL**  
RESIDENCE





**„КОРАЛ РЕЗИДЕНС“ Е НОВ И МОДЕРЕН ЖИЛИЩЕН КОМПЛЕКС, РАЗПОЛОЖЕН В НАЙ-ПРЕСТИЖНИЯ КВАРТАЛ НА ГР.ВАРНА - КВ. „БРИЗ“ (М-СТ „СВЕТИ НИКОЛА“). НАМИРА СЕ В ПО-МАЛКО ЗАСТРОЕНАТА ЧАСТ НА КВАРТАЛА, СРЕД НОВИ КОКЕТНИ СГРАДИ, ПОТЪНАЛИ В ЗЕЛЕНИНА.**

„Корал Резиденс“ се състои от две нискоетажни сгради, ориентирани на югоизток. Фасадата е с уникален дизайн, следващ структурата на естествения корал, а почти всички двустайни, тристайни и четиристайни апартаменти имат южно изложение и морска панорама. Във вътрешния двор е проектиран богато озеленен парк със зони за отдих, открит басейн и детска площадка. За удобство на живущите е предвиден подземен паркинг.

Комплексът е от затворен тип с контролиран достъп и smart видеодомофонна система. Предвидена е цялостна поддръжка, почистване и управление.

**„КОРАЛ РЕЗИДЕНС“ ЭТО НОВЫЙ СОВРЕМЕННЫЙ КОМПЛЕКС, РАСПОЛОЖЕННЫЙ В САМОМ ПРЕСТИЖНОМ КВАРТАЛЕ ГОРОДА ВАРНА – КВАРТАЛ „БРИЗ“ (МЕСТНОСТЬ – „СВЕТИ НИКОЛА“). МЕСТНОСТЬ С НЕПЛОТНОЙ ЗАСТРОЙКОЙ, С КРАСИВЫМИ ЗДАНИЯМИ УТОПАЮЩИМИ В ЗЕЛЕНИ.**

„Коралл Резиденс“ состоит из двух низкоэтажных зданий, обращенных на юго-восток. Фасад с уникальным дизайном напоминает структуру естественного коралла, почти все двухкомнатные, трехкомнатные и четырехкомнатные квартиры, ориентированы на юг с видом на море. Во внутреннем дворе спроектирован парк с богатым озеленением, для отдыха, открытый бассейн и детская площадка. Для удобства проживающих предусмотрен подземный паркинг.

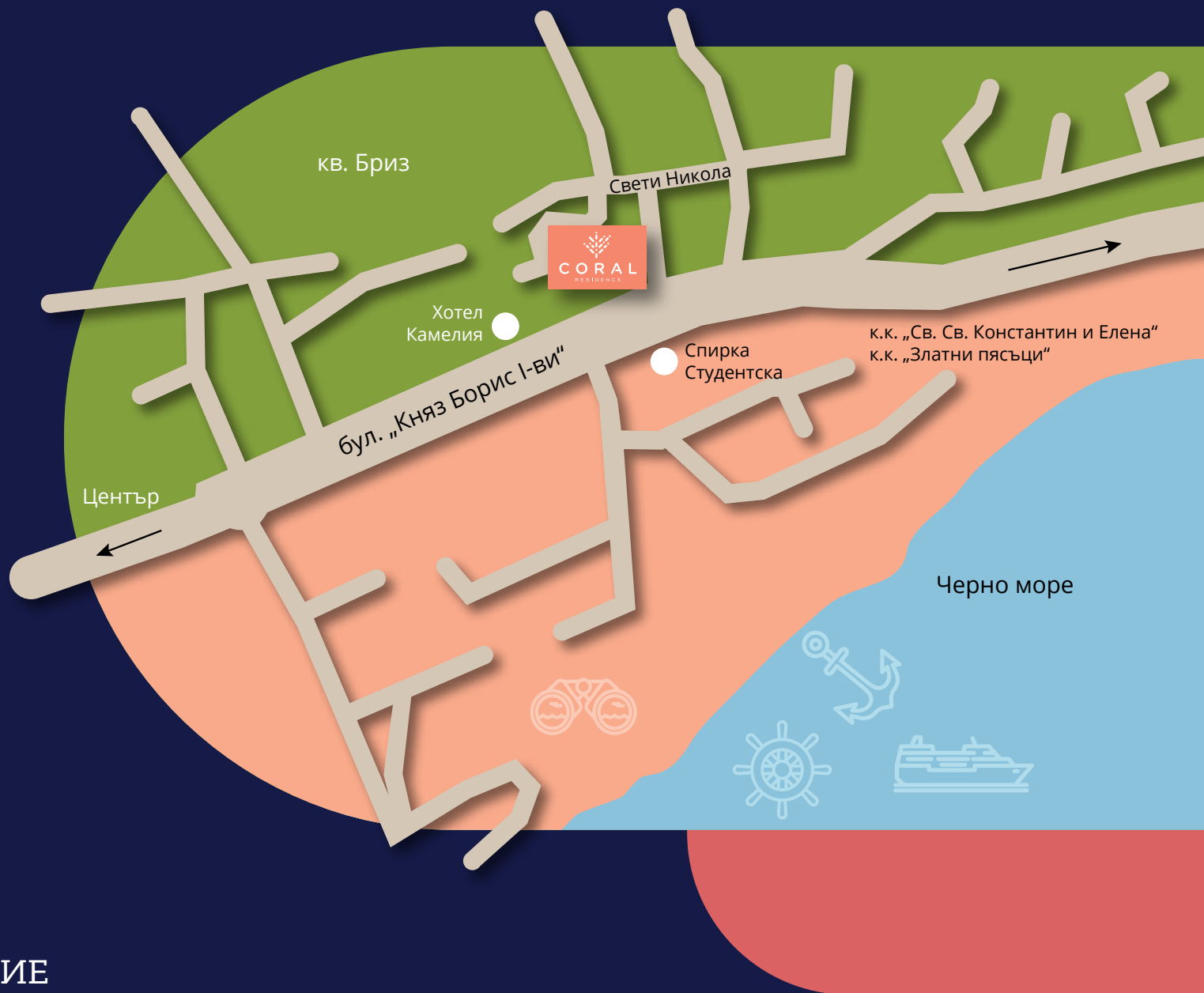
Комплекс закрытого типа с охраной и ограничением доступа посторонних лиц. В каждой квартире smart видео домофон. Полное коммунальное обслуживание, уборка территории и общих частей здания.





ЛОКАЦИЯ

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ





**„КОРАЛ РЕЗИДЕНС“ Е РАЗПОЛОЖЕН В ГРАД ВАРНА, КВ. „БРИЗ“ В БЛИЗОСТ ДО БУЛ. „КНЯЗ БОРИС I“. ОТСТОЯНИЕТО ОТ БУЛЕВАРДА Е ДОСТАТЪЧНО, ЗА ДА ГАРАНТИРА ПРИЯТНА И СПОКОЙНА АТМОСФЕРА ЗА ЖИВУЩИТЕ.**

Квартал „Бриз“ е предпочитана локация за живот на хора с по-висок стандарт. Той е добил популярност със свежия въздух, морската панорама и спокойствието си.

На няколко минути от комплекса се намират Морската градина, плажната алея, заведения за хранене, търговски център с множество малки магазини и други. Бул. „Княз Борис I“ Ви гарантира бърз и директен достъп до центъра на града за не повече от 6 минути.

Градският транспорт е много добре развит, а спирка „Студентска“ е само на 2 минути пеша от „Корал Резиденс“. Тя осигурява връзка с всички части на Варна и курортните комплекси.

**„КОРАЛ РЕЗИДЕНС“ РАСПОЛОЖЕН В ГОРОДЕ ВАРНА, КВ. БРИЗ РЯДОМ С БУЛЕВАРОМ „КНЯЗ БОРИС I“, НО НА ДОСТАТОЧНОМ РАССТОЯНИИ ЧТОБЫ ГАРАНТИРОВАТЬ ПРИЯТНУЮ, СПОКОЙНУЮ АТМОСФЕРУ, ДЛЯ СВОИХ ЖИЛЬЦОВ.**

Квартал Бриз желанное место для людей с высоким стандартом, благодаря свежему воздуху, виду на море и спокойствию.

В пешеходной доступности от комплекса находятся Приморский парк, пляжная аллея, рестораны, торговый центр и множество небольших магазинов. Бульвар „Князь Борис I“ обеспечивает быстрый доступ до центра Варны, не более 6 минут.

Общественный транспорт развит очень хорошо, остановка „Студентска“ в двух минутах ходьбы от комплекса, она обеспечивает транспортную связь со всеми частями города Варна и курортными комплексами.

## УДОБСТВА И АКЦЕНТИ

престижна локация



морска панорама



южно изложение



функционални двустайни,  
тристайни и четиристайни  
апартаменти



вътрешен парк с басейн  
и детска площадка



спокоен малък комплекс



## УДОБСТВА И ОСОБЕННОСТИ

престижно местоположение

вид на море

южное расположение

функциональные двух, трех,  
четырёхкомнатные квартиры

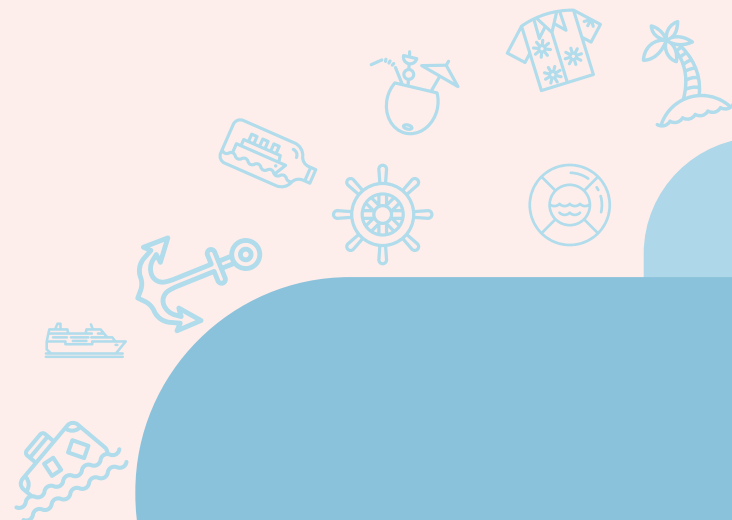
внутренний парк с бассейном  
и детской площадкой

небольшой спокойный комплекс



В „КОРАЛ РЕЗИДЕНС“ СА ПРОЕКТИРАНИ  
63 ДВУСТАЙНИ, ТРИСТАЙНИ  
И ЧЕТИРИСТАЙНИ АПАРТАМЕНТА  
С ПЛОЩИ ОТ 60 ДО 220 КВ.М.

В „КОРАЛ РЕЗИДЕНС“ 63 КВАРТИРЫ,  
ДВУХ, ТРЕХ И ЧЕТЫРЕХ КОМНАТНЫЕ,  
ПЛОЩАДИ ОТ 62 ДО 200 КВ.М.



  
**CORAL**  
RESIDENCE





Предвидената степен на завършеност по БДС предоставя възможност на собствениците да довършат и обзаведат своя дом според личните си предпочитания. Всеки апартамент се издава с инсталирана климатична мултисплит система, smart видеодомофонна система, оптични връзки – интернет и TV, блиндиран входни врати, PVC дограма с нискоемисийно К-стъкло. Фасадата на сградата е топлоизолирана с EPS 10 см.

Изпълнението на строителните работи е с най-доброто качество, гарантирано от Планекс – марка с дългогодишен опит и повече от 30 национални и регионални награди. „Инструментите“, с които ние изграждаме всяка уникална по характера си сграда, са иновативна архитектура, съвременни технологии и материали, внимание към всеки детайл и прецизно изпълнение.

---

Квартири продаются без отделки (по БДС). Фирма „Планекс“ делает любую отделку и меблировку, с учетом пожеланий покупателей. В цену каждой квартиры входит: мульти сплит система, смарт видео домофон, оптические кабели для интернета и ТВ, металлические входные двери, стеклопакеты на окнах высокого качества. Фасад здания с теплоизоляцией толщиной 10 см.

„Планекс“ гарантирует высокое качество строительных работ, подтвержденное многолетним опытом и более 30-ти национальных и региональных наград, полученных фирмой за время трудовой деятельности. Мы используем только высококачественные строительные материалы, современные технологии строительства и с большим вниманием относимся ко всем мелким деталям, не экономя на качестве.



„Планекс“ е строително-инвестиционна компания, създадена през 1990 г. Портфолиото ни включва разнообразни обекти: жилищни сгради, хотели и ваканционни комплекси, търговски и офис центрове, индустриални и логистични сгради, инфраструктурни проекти.

Марката „Планекс“ се радва на висок престиж и доверие от страна на клиентите. Тя е символ на качество, стабилност и иновативни решения в строителството.

„Планекс“ е носител на множество национални награди за високо качество на строителство и за уменията да създава модерна среда на живот и работа като съчетава природните дадености с изискванията на съвременността.

---

Планекс – это строительно-инвестиционная компания, созданная в 1990 году. В нашем портфолио различные объекты: жилые здания, отели и комплексы для отдыха, торговые и офисные центры, индустриальные и логистические здания, инфраструктурные проекты.

Компания Планекс всегда рада высокой степени доверия со стороны наших клиентов. Компания Планекс – символ качества, стабильности и инновационных решений в строительстве.

Планекс имеет много национальных наград за качественное строительство и умение создавать современную среду для жизни и работы, сочетая природные условия местности и современные требования.

# PERFORMANCE EXCELLENCE.

**PLANEX**



С новия ден те очаква цял един нов живот -  
пълен с нови мечти и нови надежди.

Ти си зареден и готов да покориш целия свят.

  
**CORAL**  
RESIDENCE



**Отдел „Продажби“:**

sales@planex.bg

Варна 9002  
ул. „Любен Каравелов“ 55  
тел.: 052 610 746  
моб. тел.: 088 212 2212

София 1618  
ул. „Невестина скала“ 18  
тел.: 02 985 1001  
моб. тел.: 088 747 7755

**Отдел „Продаж“:**

sales@planex.bg

г. Варна 9002  
ул. „Любена Каравелова“, дом 55  
тел.: +359 52 610 746  
моб. тел.: +359 88 212 2212

г. София 1618  
ул. „Невестина скала“ дом 18  
тел.: +359 2 985 1001  
моб. тел.: +359 88 747 7755

[www.RealtyPlanex.com](http://www.RealtyPlanex.com)